

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

24-03-2017

PRIMLJENO

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 ZADAR

Na poslovni broj: St-1071/16

Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, po stečajnom sucu tog suda Ani Markač, postupajući po prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom GRANIT-TOKIĆ d.o.o., OIB:82313767180, Benkovačka 26, 23000 Zadar, dana 12. siječnja 2017. godine pod brojem 2 St-1071/16, imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Temeljem čl. 224. i čl. 227. st (1) Stečajnog zakona, stečajni upravitelj podnosi:

IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIIM UZROCIMA

Izveštajno ročište 07. travnja 2017. godine u 09:40 sati.

I. Opći podaci o stečajnom dužniku i poduzete radnje stečajnog upravitelja

Uzroci gospodarskog položaja dužnika

Stečajni dužnik GRANIT-TOKIĆ, društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu, ugostiteljstvo, prijevoz i obrt u stečaju, skraćeni naziv GRANIT-TOKIĆ d.o.o. upisan kod: Trgovački sud Zadar, OIB:82313767180, MBPS:1118668. Prema NKD-u 2007., brojčana oznaka 92, djelatnost, nespecijalizirana trgovina na veliko, brojčane oznake razreda 4690.

Sukladno Stečajnom zakonu, nakon otvaranja stečajnog postupka nad navedenim dužnikom, na e-oglasnoj ploči suda, dana 12. siječnja 2017. u 15,15 sati objavljen je oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, zakazanim terminom ispitnog ročišta, dana 7. travnja 2017. u 9,00 sati kod Trgovačkog suda u Zadru, sudnica 14/I.

Stečajni upravitelj preuzeo je dužnost danom otvaranja stečajnog postupka te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

- ✓ Preuzeti stari pečati i izrađen novi pečat stečajnog dužnika s dodatkom "u stečaju".
- ✓ U Državnom zavodu za statistiku predao zahtjev, zamolbu i dobio razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti.
- ✓ Otvoren novi račun u stečaju kod Raiffeisenbank Austria d.d., Petrinska 59, 10000 Zagreb, IBAN: HR7524840081135025778, SWIFT:RZBHR2X.
- ✓ Od odgovorne osobe, zastupnika dužnika po zakonu, Ivica Tokić, OIB:83688791630, Benkovačka 26, 23000 Zadar, zatražena dokumentacija stečajnog dužnika.
- ✓ Sklopljen ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga sa društvom Peski LM d.o.o., OIB 89055470900, Samoborska 17, 10432 Bregana.
- ✓ Izvršen pregled i fotografiranje dužnikovih nekretnina uz nazočnost gospodina Ivice Tokića u Benkovcu (k.o. Buković).
- ✓ Izvršena je analiza pribavljene dokumentacije u pogledu imovine i obveza stečajnog dužnika.
- ✓ Izrađena je početna stečajna bilanca.

II. Stanje stečajne mase

U cilju izrade početne stečajne bilance, te pregleda imovine i obveza stečajnog dužnika sukladno čl. 223. Stečajnog zakona angažiran je knjigovodstveni servis Peski LM d.o.o., Samoborska 17, 10432 Bregana i zatražena je knjigovodstvena dokumentacija stečajnog dužnika.

Stečajni postupak nad dužnikom otvoreni je povodom prijedloga Financijska agencija, RC Split, Podružnica Zadar.

Obzirom na utvrđeno da je račun društva prema FINA, potvrda o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika na dan izdavanja potvrde, 12. prosinca 2016. godine evidentirano je 339 dana neprekidne blokade zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku za plaćanje. Nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznose 93.166,94 kn i iz razgovora sa zastupnikom dužnika po zakonu Ivicom Tokićem GRANIT-TOKIĆ d.o.o. da nema namjeru nastavljati poslovanje, nastavak proizvodnje stečajnog dužnika nije moguć.

Uvidom u dostupnu raspoloživu dokumentaciju Bruto Bilancu za razdoblje od 01.01.2015. - 31.12.2015. godine te upisnike nadležnih institucija utvrdio sam sljedeće:

A. IMOVINA

Dugotrajna imovina društva na dan 31.12.2015. godine:

Rbr.	Naziv stvari ili prava	Datum nabave	Nabavna vrijednost	Knjigovodstvena vrijednost
1.	BMW osobni automobil	31.12.2009.	58.252,79 kn	0,00 kn
2.	Proizvodna hala-prateći objekt	31.12.2009.	1.499.751,43 kn	898.278,17 kn
3.	Semafori par LED L40	09.10.2013.	7.000,00 kn	3.208,33 kn
4.	Kamion MAN 2008.g.	30.09.2013.	157.517,54 kn	29.534,53 kn
5.	Kamion MAN 2004.g.	19.11.2013.	76.100,00 kn	36.464,58 kn
6.	Schmitz priključno vozilo	23.07.2010.	79.640,00 kn	0,00 kn

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

	2004.g.			
7.	Pikamer, hidraulični čekić	31.12.2009.	276.183,68 kn	0,00 kn
8.	Radni stroj Fiat 175WT	12.02.2013.	225.000,00 kn	9.375,00 kn
			2.379.445,44 kn	976.860,61 kn

Potraživanja društva na dan 31.12.2015. godine:

Rbr.	Naziv	Iznos
1.	Kupci	3.671.623,06 kn
2.	Porezno priznat ispravak vrijednosti (utuženo)	3.067.942,96 kn
3.	Ukupno kupci	603.680,10 kn
4.	Dani predujmovi	2.261,10 kn
5.	Potraživanja za poreze i doprinose	22.970,32 kn
		3.696.854,48 kn

SVEUKUPNO: 4.673.715,09 kn (Dugotrajna imovina- Knjigovod.vrijednost+Potraživanja).

B. OBVEZE

Dugovanje društva na dan 31.12.2015. godine:

Rbr.	Naziv	Iznos
1.	Dobavljači	160.108,65 kn
2.	Pozajmice	56.215,11 kn
3.	Porezi i doprinosi	289.148,09 kn
4.	Neto plaća	10.735,47 kn
		516.207,32 kn

SVEUKUPNO: 516.207,32 kn.

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan 31. prosinca 2015. godine iznosila je sveukupno **4.673.715,09 kn**, a koja se sastoji od nekretnina, pokretnina, potraživanja. Sveukupne obveze iznose **516.207,32 kn**.

Nekretnine:

Prema potvrdi Općinskog suda u Zadru, zemljišno-knjižni odjel izdaje potvrdu da GRANIT-TOKIĆ d.o.o. nije upisan kao vlasnik nekretnina na području nadležnosti ovog zemljišnoknjižnog odjela. Za k.o. Ražanac i k.o. Radovin nisu u mogućnosti izvršiti uvid jer su navedene k.o. u obnovi.

Stečajni dužnik ima izgrađenu proizvodnu halu-prateći objekt izgrađenu bez dozvole na zemljištu u vlasništvu RH, dobivenu u koncesiju za eksploataciju kamena.

Pokretnine:

Prema uvjerenju od 16. prosinca 2016. godine, RH, MUP, PU Zadarska, služba upravnih i inspekcijskih poslova, GRANIT-TOKIĆ d.o.o. evidentiran je kao vlasnik 9 (devet) vozila:

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

- a) N1, marke TOYOTA HILUX 3.0 D-4D, godine proizvodnje 2007, broj šasijske AHTFZ29G109009400, reg.oznake ZD822IE. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- b) N3, marke MAN 19 FLT, godine proizvodnje 1997, broj šasijske WMAT32P467M242038, reg.oznake ZD282EF, objavljeno 29.3.2013.g. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- c) N3, marke MERCEDES ACTROS 4140 K 8x8/4 C137999, godine proizvodnje 1999, broj šasijske WDB9523141K440862, reg.oznake ZD183FF, objavljeno 16.6.2014.g. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- d) O4, marke MEILLER MZDA 18/2, godine proizvodnje 1999, broj šasijske W09ZDL218XMM08382, reg.oznake ZD405ET, objavljeno 29.10.2012.g. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- e) Osobni automobil, marke BMW 320D, godine proizvodnje 2003, broj šasijske WBAAS71030PM82957, reg.oznake ZD361DL. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- f) Osobni automobil, marke FIAT PUNTO 176, godine proizvodnje 1994, broj šasijske ZFA17600000272131, reg.oznake ZD172DL, objavljeno 11.1.2011.g. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- g) RS, marke JCB 4 CX SM, godine proizvodnje 2003, broj šasijske SLP4CXFS3E0942944, reg.oznake ZD445DG, objavljeno 23.1.2014.g. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- h) TERETNI AUTOMOBIL, marke FORD F 3 L, godine proizvodnje 1993, broj šasijske SFA3XXBAF3MP16005, reg.oznake ZD294DP, objavljeno 9.7.2012.g. Za vozilo je evidentirana zabrana otuđenja.
- i) TERETNI AUTOMOBIL, marke FORD FORD TRANSIT 2.5D, godine proizvodnje 1997, broj šasijske WF0CXXGBVCVB19856, reg.oznake ZD282EF, objavljeno 2.7.2012.g. Za vozilo nema podataka o teretima.

Prema potvrdi RH, MPPI, Uprava sigurnosti plovidbe, Lučka Kapetanija Zadar, da stečajni dužnik nije vlasnik brodice/jahte ili broda upisanog u upisnik/očevidnik Lučke kapetanije Zadar.

Sudski postupci:

Popis parnica koje su u tijeku i koje su okončane:

1. REPUBLIKA HRVATSKA – GRANIT TOKIĆ d.o.o., Općinski sud u Zadru, P-122/2016, Ardena Bajlo, VPS: 461.716,00 kn, (po žalbi vraćeno na ponovno suđenje)
2. GRANIT TOKIĆ d.o.o – Ministarstvo financija RH, Upravni sud u Splitu, UsIpn-7/15, Nela Mešin, VPS: 197.500,36 kn,
3. GRANIT TOKIĆ d.o.o – DADIĆ d.o.o. u stečaju, Stečajni upravitelj Ljiljana Blagojević iz Rijeke, potraživanje od 2.137.564,45 kn

U Stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom DADIĆ d.o.o. u stečaju iz Bužinja pred Trgovačkim sudom u Rijeci 1 St – 93/12 stečajni upravitelj Ljiljana Blagojević iz Rijeke, Markovići 21 Rijeka, priznala tražbinu u iznosu od 2.137.564,45 (glavnica i kamate do otvaranja stečaja) - mislim da nema mogućnosti naplate.

GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju,
Benkovačka 26, 23000 Zadar, OIB:82313767180, IBAN:HR7524840081135025778

4. REPUBLIKA HRVATSKA – GRANIT TOKIĆ d.o.o., VSRH, revizija protiv Pž-1413/12 VTS-a (P-367/10 TSZD), VPS: 733.977,00 kn,
5. GRANIT TOKIĆ d.o.o – ZANATKOMERC d.o.o. Pag, VTS (P-364/2012 TSZD), VPS tužba: 1.056.205,44 kn, VPS protutužba: 228.742,98 kn,
6. GRANIT TOKIĆ d.o.o – TIM d.o.o. Nadin, VTS (Povrv-475/2014 TSZD), VPS tužba: 99.150,00 kn kn,
7. REPUBLIKA HRVATSKA VS GRANIT TOKIĆ kod Općinskog suda u Zadru, stalna služba u Benkovcu pod posl. br. Pn-58//2015 radi imovinske koristi VPS – 1.700.000,00 kn
- u predmetu je određen očevid na licu mjesta, ako RH uplati predujam
Predmet po žalbi odvjetnice vraćen na ponovno suđenje.

ad acta

1. ZANATKOMERC d.o.o. – GRANIT TOKIĆ d.o.o., dugovanje,
2. HRVATSKE ŠUME – GRANIT TOKIĆ d.o.o., dugovanje.

Do predaje ovog Izvješća ukupno je zaprimljeno 9 tražbina stečajnih vjerovnika koji će biti ispitane i u zakonskom roku predate na Trgovački sud.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu:

1. Prihvate izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika.
2. Prihvate izvješće stečajnog upravitelja o do sada poduzetim radnjama.
3. Daju suglasnost stečajnom upravitelju da pristupi unovčenju stečajne mase sukladno čl. 229. Stečajnog zakona i to:
 - a) Nekretnina i pokretnine po procijenjenoj vrijednosti putem javnih dražbi.
 - b) Daju odobrenje stečajnom upravitelju za preuzimanje parnica u tijeku i pravnih radnji sukladno čl. 230. SZ. (Pravne radnje od posebne važnosti).

U Zagrebu, 06. ožujka 2017. godine.

za GRANIT-TOKIĆ d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc. Jozo Jelavić, dipl. oec.

- STEČAJNI UPRAVITELJ -

Mr. sc. JOZO JELAVIĆ, dipl. oec.

Pavla Hatza 9, 10000 Zagreb, Hrvatska

